

## Bodenrichtwerte der Gemeinde Petersberg

Stand 01.01.2022

### Ortschaft Brachstedt:

Bezeichnung der Lage im Ort	Bodenrichtwert (€ / m <sup>2</sup> )
Ortslage Brachstedt	28,00
Fliederweg	45,00
Rosenweg	45,00
Wurper Straße	40,00
Am Sportplatz	40,00
Küttener Straße	40,00
Am Westengarten	40,00
Ostrauer Weg	40,00
Obstweg	40,00
Alte Fabrik	40,00
Wiesengrund	40,00
Ortslage Wulp	15,00
Ortslage Hohen	18,00

### Ortschaft Gutenberg:

Bezeichnung der Lage im Ort	Bodenrichtwert (€ / m <sup>2</sup> )
Ortslage Gutenberg	60,00
Schulstraße	95,00
Parkstraße	95,00
Terrassenweg	95,00

### Ortschaft Krosigk:

Bezeichnung der Lage im Ort	Bodenrichtwert (€ / m <sup>2</sup> )
Ortslage Krosigk	23,00
Ortslage Kaltenmark	23,00
Nußweg 22, 31, 33, 35	23,00
Nußweg	40,00
Tannenweg	40,00

### Ortschaft Kütten:

Bezeichnung der Lage im Ort	Bodenrichtwert (€ / m <sup>2</sup> )
Ortslage Kütten	18,00
Am Steinbruch Süd	30,00
Ortslage Drobitz	15,00

**Ortschaft Morl:**

<b>Bezeichnung der Lage im Ort</b>	<b>Bodenrichtwert (€ / m<sup>2</sup>)</b>
Ortslage Morl	33,00
Lettiner Weg	60,00
Neue Siedlung	60,00
Am Morler Berge	60,00
Ortslage Möderau	25,00
Friedensstraße 3, 4	25,00
Teichaer Weg	38,00
Friedensstraße	38,00
Ortslage Beidersee	25,00
Alaune 1-7	30,00
Alaune/Franzigmark	15,00

**Ortschaft Nehlitz:**

<b>Bezeichnung der Lage im Ort</b>	<b>Bodenrichtwert (€ / m<sup>2</sup>)</b>
Ortslage Nehlitz	23,00

**Ortschaft Ostrau:**

<b>Bezeichnung der Lage im Ort</b>	<b>Bodenrichtwert (€ / m<sup>2</sup>)</b>
Ortslage Ostrau	23,00
Ortslage Werderthau	16,00
Ortslage Mösthinsdorf	13,00

**Ortschaft Petersberg:**

<b>Bezeichnung der Lage im Ort</b>	<b>Bodenrichtwert (€ / m<sup>2</sup>)</b>
Ortslage Petersberg	17,00
Petersberger Siedlung	35,00
Ortslage Frößnitz	20,00
Ahornweg	60,00
Ortslage Drehlitz	18,00
Goldbergstraße 1a, 3-10	45,00
An der Ostrauer Straße	45,00

**Ortschaft Sennewitz:**

<b>Bezeichnung der Lage im Ort</b>	<b>Bodenrichtwert (€ / m<sup>2</sup>)</b>
Ortslage Sennewitz	60,00
Am Kirschrain	75,00
Am Muttergarten 15-37	75,00
Am Muttergarten 1-14	95,00
Am Park	95,00
Zum Pfaffengrund	95,00
Am Lehmberg	95,00
Am Mühlgraben	95,00
Sennewitzer Siedlung	95,00

Am Spittel 10-15, 16, 16a-d, 17	95,00
Im Hamsterfeld	95,00
Heinrich-Heine-Straße 16, 16a, 17, 17a, 17b	95,00
Grube Ferdinande	25,00
Brachwitzer Straße	30,00

#### Änderung Ortschaft Teicha:

Bezeichnung der Lage im Ort	Bodenrichtwert (€ / m <sup>2</sup> )
Ortslage Teicha	50,00
Erlengrund	80,00
Marx-Engels-Straße 15a-g, 16a-f, 17a-h	80,00
<b>Marx-Engels-Straße 1-15, 15 h</b>	<b>50,00</b>
An der Götsche	80,00
Bahnhofstraße 8, 9, 10	80,00
Florian-Geyer-Ring	47,00
Bahnhofstraße	47,00
<b>Marx-Engels-Straße 21-43</b>	<b>47,00</b>
An der Ziegelei	47,00
Räthern	25,00

#### Ortschaft Wallwitz:

Bezeichnung der Lage im Ort	Bodenrichtwert (€ / m <sup>2</sup> )
Ortslage Sylbitz	20,00
Ortslage Wallwitz, Trebitz	30,00
Am Silberberg	65,00
Westewitzer Straße	65,00
Merkewitzer Winkel	23,00
Nehlitzer Weg	23,00
Am Hochberg	23,00
Westewitzer Straße 1, 2	23,00
Teichaer Straße	23,00
Dachritz	23,00
Götschetalstraße 51, 53, 53a-b, 55, 57, 59, 61-70, 72	23,00