

Verkauf von Gärten in der Gartenanlage „Lettiner Weg“ e.V. in Petersberg OT Morl

Die Gemeinde Petersberg beabsichtigt, folgende Grundstücke gegen Gebot zu veräußern:

Gärten in der Gemarkung Morl, Flur 1, Flurstücke 38/55, 38/59, 38/63 und 38/66

Grundstücksgrößen: Flurstück 38/55: 868 m²; Grundstücksbreite: ca. 19 m
Flurstück 38/59: 860 m²; Grundstücksbreite: ca. 19 m
Flurstück 38/63: 869 m²; Grundstücksbreite: ca. 19 m
Flurstück 38/66: 856 m²; Grundstücksbreite: ca. 19 m

Lage: Die Grundstücke befinden sich im OT Morl, in der Gartenanlage „Lettiner Weg“ e.V. an der Straße L50/Magdeburger Chaussee. Es handelt sich dabei um Freizeit- und Erholungsgärten.

Erschließung: Die Zuwegung zu den Gärten erfolgt über die „Magdeburger Chaussee“ bzw. über den „Lettiner Weg“. Vorhandene Leitungen sowie erforderliche Anschlüsse werden über den Verein geregelt. Dafür ist eine Mitgliedschaft erforderlich.

Bauliche Nutzung: Die Flurstücke befinden sich im Außenbereich. Die Bebaubarkeit richtet sich nach § 35 Baugesetzbuch.

Belastungen: Das Flurstück 38/63 ist mit alten Rechten aus den Jahren 1819 und 1936 zur Förderung von Porzellanerde bzw. zur Ausbeutung der vorhandenen Kaolinmengen zugunsten Dritter belastet.

Gebotsabgabe: Gebote sind schriftlich, in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Gebotsabgabe: Grundstücke OT Morl – nicht öffnen!“ zu richten an: Gemeinde Petersberg, Liegenschaften, Götschetalstr. 15, 06193 Petersberg

Mindestgebot:	Flurstück 38/55	10.104 EUR
	Flurstück 38/59	10.010 EUR
	Flurstück 38/63	10.115 EUR
	Flurstück 38/66	9.964 EUR

Sollte Interesse für mehrere Flurstücke bestehen, sind die Angebote bitte trotzdem einzeln je Flurstück abzugeben!

Der Verkauf erfolgt wie das Grundstück steht und liegt (gekauft wie besichtigt)!

Bei Fragen und für Besichtigungstermine wenden Sie sich bitte an den Bereich Liegenschaften der Gemeinde Petersberg 034606/253-131.

Diese Anzeige ist eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots. Die Gemeinde ist nicht verpflichtet, einen Zuschlag zu erteilen. Ein Zwischenverkauf bleibt vorbehalten.

Gartenanlage "Lettiner Weg" e.V.

